**EFEKTIFITAS PENERAPAN PERATURAN PEMERINTAH NOMOR 24 TAHUN 1997 TENTANG PENDAFTARAN TANAH DI KECAMATAN SANDUBAYA KOTA MATARAM**

**FAHMAN HADI**

**D1A109072**

**ABSTRAK**

Penelitian bertujuan Untuk mengetahui efektifitas penerapan Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 1997 tentang pendaftaran tanah.Untuk mengetahui faktor-faktor apa saja yang menghambat Penerapan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang pendaftaran tanah. Penelitian ini menggunakan penelitian secara normatif-empirik.

 Dengan adanya pendaftaran tanah tersebut terdapatlah jaminan kepastian hukum dan kepastian hak atas tanah. Pendaftaran tanah berjalan dengan efektif sebagaimana mestinya. Salah satu penyebab terhambatnya yaitu Faktor keterbatasan pengetahuan akan prosedur pendaftaran tanah. Pendaftaran sistematis, merupakan pembiayaan dari pemerintah bagi kurang mampu. Badan Pertanahan Nasional dan instansi terkait diharapkan dapat meningkatkan kualitas program Pendaftaran Tanah. Pemerintah harus melakukan sosialisasi mengenai pendaftaran tanah.

Kata Kunci : Efektifitas, Pendaftaran Tanah, Penerapan Peraturan Pemerintah.

**EFFECTIVENESS OF THE IMPLEMENTSTION OF GOVERMENT REGULATION NUMBER .24 OF 1997 CONCERNING LAND REGISTRATION DISTRICK IN MATARAM CITY**

The research aims to determine the effectiveness of the implementstion of Government Regulation number .24 of 1997 concerning land registration. Therefore, to determine what factors are inhibiting of the implementstion of Government Regulation number.24 of 1997 concerning land registration. This resource uses empirical-normative research.

 With the registration of the land lies the guarantee of legal certainty and the certainty of land rights. Land registration work effectively as it should. One of the factors causing delays in the limited knowledge of land registration procedures. Systematic registration is public funding for the underprivileged. National Defense Agencies and related institutions are expected to improve the quality of land registration program. The government should do about the socialization of land registration.

Keywords : effectiveness land registration implementstion of Government Regulation